



Ministerul Finanțelor
Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice GALAȚI
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța
Serviciul Fiscal Orășenesc Hârșova
Jud. Constanța, Orș. Hârșova, Str. Vadului nr.25, bl.V8M, sc.C, et.P

Dosar de executare nr.30855280/2013

Nr. 169442-9 / 10.11.2022

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut ca în ziua de 25, luna noiembrie, anul 2022, ora 12.00, în Hârșova, str. Vadului, nr. 12, bl. V8M, jud. Constanța se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului Spack Viktor Andreas, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol - în suprafața de 30000 MP, înregistrat în cartea funciara nr. CF 100888 UAT HORIA NR. CAD 100888, situat în localitatea Horea județ Constanța, stare uzură: -, semne particulare: -, situat în localitatea Horia județ Constanța, pret de pornire al licitației 72266 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
ANAF- DGRFP Brasov, AJFP Sibiu, Serviciul Colectare Executare Silita Persone Fizice Calea Dumbrăvii, nr. 17, loc. Sibiu, jud. Sibiu	Act administrativ nr. 169442/26.05.2015 Titular:
Biroul Executorului Judecătoresc Marin Daniel Vasile P-ta Unirii, nr. 5, et. 1, loc. Sibiu, jud. Sibiu	Act administrativ nr. 251/2013 din 15.04.2015 Titular: Credit Europe Bank (Romania) S.A. Bd. Timisoara, nr. 26A, Sector 6, Bucuresti.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instăuteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO04TREZ238506701XXXXXX, beneficiar Serviciul Fiscal Orășenesc Hârșova, cod de identificare fiscală 7453149, deschis la Trezoreria Hârșova, utilizând numărul de evidență a plății 813400422000000000129;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copii de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorul îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Nu



ANAF

Direcția Generală Regională
 a Finanțelor Publice - Galați

Ministerul Finanțelor
Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice GALAȚI
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța
Serviciul Fiscal Orășenesc Hârșova
Jud. Constanța, Orș. Hârșova, Str. Vadului nr.25, bl.V8M, sc.C, et.P

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: Nu

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0723775941

Data afisării: 14.11.2022

Conducătorul organului de executare,

Crăciun Florentin

