

Romania, Judetul Constanta
Comuna Horia, Primaria Horia
Str. Principala nr. 31
Tel.: 0040-(0)241-257750
Fax: 0040-(0)241-257750
Cod Fiscal: 7453190
secretariat@comunahoria.ro
Nr. Inreg. 3552/05.12.2022

Proces Verbal de Constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat azi 05.12.2022

Incheiat astazi 05.12.2022, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 23/29.09.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei **HORIA**, tarlaua..... **parcela 304/1/10, categoria de folosinta ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **104663** si numar de carte funciara **104663** in suprafata de **10 ha**, reprezentand cota-parte 100%....., judetul **CONSTANTA**, depusa de:

MITREA ADINA, CNP **2520804120677**, identificata cu CI seria CJ, numarul 152599, eliberata de SPCLEP CLUJ NAPOCA, data : 14.08.2015, având adresa de comunicare în: **CLUJ-NAPOCA, BLV. 21 DECEMBRIE 1989 nr. 23-25**, bl. ---, sc.---, et. ---, ap 23-25, județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal e-mail, tel.

Prin mandatar Boborodea Carmen-Aurora, CNP 2450411034969, identificata cu CI seria AS nr. 567381, domiciliata in Pitesti, judetul Arges, conform Procura nr. 1148/01.08.2022

STANCULESCU GELU, CNP **1780221120678**, identificat cu CI seria CJ, numarul 094666, eliberata de SPCLEP CLUJ NAPOCA, data : 02.11.2014 având adresa de comunicare în: **CLUJ-NAPOCA, BLV. CONSTANTIN BRANCUSI nr. 196**, bl. ---, sc.---, et. ---, ap 5, județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal e-mail, tel.

Prin mandatar Boborodea Carmen-Aurora, CNP 2450411034969, identificata cu CI seria AS nr. 567381, domiciliata in Pitesti, judetul Arges, conform Procura nr. 1148/01.08.2022

STANCULESCU MARIA, CNP **2500907400583**, identificata cu CI seria RD, numarul 665631, eliberata de SPCEP S2, data : 23.09.2010 având adresa de comunicare în: **BUCURESTI, SOS IANCULUI nr. 41**, bl. **102D**, sc.A, et. 5, ap 21, județul/sectorul **SECTOR 2**, codul poștal e-mail, tel.

Prin mandatar Boborodea Carmen-Aurora, CNP 2450411034969, identificata cu CI seria AS nr. 567381, domiciliata in Pitesti, judetul Arges, conform Procura nr. 1031/22.08.2022

STANCULESCU DAN, CNP **1490407400345**, identificat cu CI seria RT, numarul 752235, eliberata de SPCEP S2, data : 06.04.2010 având adresa de comunicare în: **BUCURESTI, SOS IANCOLUI nr. 41, bl. 102D, sc.A, et. 5, ap 22, județul/sectorul SECTOR 2**, codul poștal e-mail, tel.

Prin mandatar Boborodea Carmen-Aurora, CNP 2450411034969, identificata cu CI seria AS nr. 567381, domiciliata in Pitesti, judetul Arges, conform Procura nr. 1031/22.08.2022

STANCULESCU MIRCEA, CNP **1470605400228**, identificat cu CI seria RD, numarul 458378, eliberata de SPCEP S5, data : 06.01.2006 având adresa de comunicare în: **BUCURESTI, SOS SALAJ nr. 136, bl. 49, sc.3, et. 3, ap 43, județul/sectorul SECTOR 5**, codul poștal e-mail, tel.

Prin mandatar Boborodea Carmen-Aurora, CNP 2450411034969, identificata cu CI seria AS nr. 567381, domiciliata in Pitesti, judetul Arges, conform Procura nr. 1031/22.08.2022

BOBORODEA CARMEN, CNP 2450411034969, identificat cu CI seria AS, numarul 567381, eliberata de SPCLEP PITESTI, data : 18.03.2008 având adresa de comunicare în: **PITESTI, STR. BUREBISTA nr. 4, bl. A4, sc.E, et. 1 ap 8, județul/sectorul ARGES**, codul poștal e-mail, tel.

in conformitate cu prevederile art.7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor Agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art.8 alin (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor Agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/m.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerate in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in **cartea funciara nr 104663, nr. cadastral 104663, suprafata 10 HA**, sens in care certificam urmatoarele:

1. Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 2886 / data 29.09.2022, a ofertei de vanzare nr. 23, pentru terenul agricol in **suprafata de 10 HA**, in calitate de vanzatori si proprietari, precum si a documentelor prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Incheierea Procesului -verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 23 / 29.09.2022 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site 2887, in data de 29.09.2022;
3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2889 / 29.09.2022 (data) a preemtorilor la sediul Primariei sau pe site-ul Primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.
4. Transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 05.12.2022, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 05.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site PCPIT, in data de 05.12.2022.

Primar,

Ionita Nicolae



Secretar General,

Sava Ionela-Adriana

