



JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI HORIA

*Str. Principală, nr. 31, Comuna Horia, Județul
Constanța*

telefon/fax 0241257750

E-mail: secretariat@comunahoria.ro

Nr. 2225 din 25.06.2024

**Proces verbal de Constatare a încheierii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune
Încheiat astăzi 25.06.2024**

Încheiat astăzi **25.06.2024** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune , privind oferta de vânzare **nr. 27/15.04.2024** a terenului agricol situat în extravilanul localității **HORIA, tarla 28, parcela A327/169/1**, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral **102108** și nr. carte funciară **102108**, în suprafață de **1,3687 ha**, reprezentând cotă parte **100%**, județul Constanța, depusă de :

[REDACTED]

În conformitate cu prevederile art. 7, alin (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 lit I și m și art 8, alin 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului , ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim –ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice , al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii , nr. 719/740/m57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6, alin (1) din Legea nr. 17/ 2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerate în cuprinsul art. 4, alin 1 din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară **102108**, nr. cadastral

102108, 1,3687 ha, cota parte de **100%**, sens în care certificăm următoarele :

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.**1359**, data **15.04.2024**, a ofertei de vânzare nr. **27**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,3687 ha** cota parte de **100%**, în calitate de vânzător și proprietar , precum și a documentelor prevăzute de art. 5, alin 1 din normele metodologice,
2. Încheierea procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **27/15.04.2024**, data și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site **Horia**, în data de **15.04.2024**,
3. Notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6, alin 6 din Legea nr. 17/ 2014, cu modificările și completările ulterioare , precum și afișarea notificării nr.**1361/15.04.2024** a preemptorilor la sediul Primăriei sau pe site-ul Primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.
4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la ADS, în termenul prevăzut la art. 6, alin 5 din Legea nr. 17 / 2014 , cu modificările și completările ulterioare , a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art 4"1, alin 3 din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , în termen de 30 de zile de la data **25.06.2024**, potențialii cumpărători , persoane fizice sau juridice , pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare , însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8, alin 2 și 3 din normele metodologice , până la data de **29.07.2024**.

Prezentul proces –verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/ site HORIA , în data de **25.06.2024**.

Primar,

Secretar general,

Întocmit,