

ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA HORIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros în favoarea
concesionarilor terenului vecin, în vederea amplasării a doi stâlpi pentru electricitate, necesari
pentru desfășurarea activității

Consiliul local al comunei Horia, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară la data
de 27.08.2021

Având în vedere;

- referatul de aprobare al primarului comunei;
- avizul comisiei de specialitate a consiliului local;
- raportul compartimentului de specialitate al consiliului local;
- avizul de legalitate al secretarului general al comunei;
- legea nr.24/2001, art.42, alin.4,
- legea nr.7/1996 și Ordinul nr.700/2014 ;
- Codul Civil art.693;
- Codul Administrativ, art.354 și 355;
- prevederile OUG. Nr.57/2019, privind Codul Administrativ, art.129, alin., lit.b,
și art.196;

În temeiul art.196, alin1, lit.a, din Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în
suprafață de 120 mp, aparținând domeniului privat al UAT Horia, Județul Constanța, situat în
intravilanul localității Tichilești, în favoarea [REDACTAT] proprietarul
construcțiilor de pe terenul concesionat vecin, înscris în cartea funciară a comunei Horia cu
nr.101397

Art.2. Prețul ce va fi achitat pentru folosința terenului este cel, prin care sa însușit
raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Prosim Eval SRL și este 7,38 lei/mp/an.

Art.3. Se aprobă încheierea contractului de constituire a dreptului de suprafață de la data
încheierii de autentificare a acestuia, până la data de 30 august 2026, cu posibilitatea
prelungerii la împlinirea termenului.

Art.4. Se aprobă conținutul contractului pentru constituirea dreptului de suprafață, cu
titlu oneros, asupra terenului menționat la art.1 încheiat între UAT Horia, în calitate de
proprietar al terenului și [REDACTAT], în calitate de suprafațiar, conform
Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei domnul Ioniță Nicolae, să reprezinte comuna
Horia la încheierea și semnarea contractului de constituire a unui drept de suprafață în formă autentică.

Art.6. Suprafațiarul va suporta taxele de autentificare a contractului de constituire a unui
drept de suprafață, precum și taxele de întabulare.

Art.7.Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre tuturor factorilor interesați, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată cu 7 voturi pentru, — voturi împotriva, — abțineri, din totalul de 7 consilieri prezenți la ședință, din 9 în funcție.

HORIA

Nr. 50 din 27.08.2021

Președinte de ședință

Stroe Marian



Contrasemneaza
Secretar general
Pătru Constantin

