



JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI HORIA

*Str. Principală, nr. 31, Comuna Horia, Județul
Constanța
telefon/fax 0241257750
E-mail: secretariat@comunahoria.ro*

Nr. 300 din 30.01.2025

**Proces verbal de Constatare a încheierii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune
Încheiat astăzi 30.01.2025**

Încheiat astăzi **30.01.2025** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune , privind oferta de vânzare **nr. 44/18.11.2024** a terenului agricol situat în extravilanul localității **HORIA, tarla 22, parcela Vn239/22**, categoria de folosință vie, identificat prin nr. cadastral **104085** și nr. carte funciară **104085**, în suprafață de **0,13125 ha**, reprezentând cotă parte **7/8 din 0,15 ha**, județul Constanța, depusă de :

[REDACTED], în calitate de **împuternicit** conform Procurii speciale nr. 2460/09.09.2022, În conformitate cu prevederile art. 7, alin (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 lit l și m și art 8, alin 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului , ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice , al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii , nr. 719/740/m57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6, alin (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerate în cuprinsul art. 4, alin 1 din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară **104085**, nr. cadastral **104085, 0,13125 ha**, cota parte de **7/8 din 0,15 ha**, sens în care certificăm următoarele :

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **3906**, data **18.11.2024**, a ofertei de vânzare nr. **44**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,13125 ha**, cota parte de **7/8 din 0,15 ha**, în calitate de vânzător și proprietar , precum și a documentelor prevăzute de art. 5, alin 1 din normele metodologice,
2. Încheierea procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **3909/18.11.2024**, data și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site **Horia**, în data de **18.11.2024**,
3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6, alin 6 din Legea nr. 17/ 2014, cu modificările și completările ulterioare , precum și afișarea notificării nr.**3908/18.11.2024** a preemtorilor la sediul Primăriei sau pe site-ul Primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.
4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la ADS, în termenul prevăzut la art. 6, alin 5 din Legea nr. 17 / 2014 , cu modificările și completările ulterioare , a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art 4"1, alin 3 din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , în termen de 30 de zile de la data **30.01.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare , însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8, alin 2 și 3 din normele metodologice , până la data de **03.03.2025**.

Prezentul proces –verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/ site HORIA , în data de **30.01.2025**.

Primar,

Secretar general,

Întocmit,