



ROMÂNIA  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI HORIA**  
*Str. Principală, nr. 31, Comuna Horia, Județul*  
*Constanța*  
*telefon/fax 0241257750*  
*E-mail: secretariat@comunahoria.ro*

Nr. 4135 din 21.11.2025

**Proces verbal de Constatare a încheierii etapei procedurale  
privind exercitarea dreptului de preempțiune  
Încheiat astăzi 21.11.2025**

Încheiat astăzi **21.11.2025** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune , privind oferta de vânzare **nr. 9/17.09.2025** a terenului agricol situat în extravilanul localității **HORIA, tarla 15, parcela A206/52**, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral **103000** și nr. carte funciară **103000**, în suprafață de **0,30 ha**, reprezentând cotă parte **15% din 2,00 ha**, județul Constanța, depusă de :

[REDACTED]

În conformitate cu prevederile art. 7, alin (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 lit l și m și art 8, alin 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului , ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice , al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii , nr. 719/740/m57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6, alin (1) din Legea nr. 17/

2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerate în cuprinsul art. 4, alin 1 din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară **103000**, nr. cadastral **103000, 0,30 ha**, cota parte de **15% din 2,00 ha**, sens în care certificăm următoarele :

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **3280**, data **17.09.2025**, a ofertei de vânzare nr. **9/17.09.2025**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,30 ha** cota parte de **15% din 2,00 ha**, în calitate de vânzător și proprietar , precum și a documentelor prevăzute de art. 5, alin 1 din normele metodologice,
2. Încheierea procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **3283/17.09.2025**, data și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site **Horia**, în data de **17.09.2025**,
3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6, alin 6 din Legea nr. 17/ 2014, cu modificările și completările ulterioare , precum și afișarea notificării nr.**3282/17.09.2025** a preemtorilor la sediul Primăriei sau pe site-ul Primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.
4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la ADS, în termenul prevăzut la art. 6, alin 5 din Legea nr. 17 / 2014 , cu modificările și completările ulterioare , a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art 4"1, alin 3 din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , în termen de 30 de zile de la data **19.11.2025**, potențialii cumpărători , persoane fizice sau juridice , pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare , însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8, alin 2 și 3 din normele metodologice , până la data de **19.12.2025**.

Prezentul proces –verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/ site HORIA , în data de **21.11.2025**.

**Primar,**

**Secretar general,**

**Întocmit,**